

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич

Телефон: +7 (925) 010-47-22

e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 218529

РОССИЯ, МОСКВА, НОВОРОГОЖСКАЯ УЛИЦА, 8

Продается бизнес

33 165 000 рублей

Продается ГАБ! Арендатор ПВЗ Wildberries, МАП 268 000, ГАП 3 216 000 руб, индексация 10%. Договор заключен с головным офисом Wildberries — одного из крупнейших игроков на рынке электронной коммерции. Коммунальные услуги включены в арендную ставку в среднем около 18000 в месяц. Помещение находится на первом этаже, имеется отдельный вход, за дополнительной информацией обращайтесь по телефону!

Возможное назначение

арендный бизнес

Тип сделки	Продажа	Высота потолков	2.7 м.
Тип недвижимости	Коммерческая	Общая площадь	95.6 м <sup>2</sup>
Подтип	продажа бизнеса	Состояние	Типовой ремонт
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Тип здания	Жилой дом
Метро	Москва-товарная	Оборудование	Да
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	7 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Мебель	Да
Этажей	15	Добавлено	2025-03-24 18:11:23



